



ГЛАВА ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2021 № 1146

г. Полевской

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по Полевскому городскому округу на 2022 год

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2022 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или, если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	благоустройства												
6.	ДЛЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ, НЕ ИМЕЮЩИХ ЛИФТОВ:												
7.	на 1 квадратный метр общей площади												
8.	для жилых домов, имеющих все виды благоустройства	1,91	13,34	4,52	19,77	3,07***	12,38	4,55	20,00	0,00	1,32	0,20	1,52
						0,00	12,38	4,55	16,93				
9.	для жилых домов, имеющих не все виды благоустройства	1,56	10,60	3,74	15,90	1,55***	9,85	3,74	15,14	-	-	-	-
10.	на 1 квадратный метр жилой площади												
11.	для квартир и комнат, расположенных в жилых домах со всеми видами благоустройства, с коридорной и секционной системой проживания	1,38	9,73	3,30	14,41	1,21	8,39	2,89	12,49	-	-	-	-
12.	для комнат, расположенных в жилых домах с коридорной и секционной системой проживания (бывшие общежития)												
13.	до 1970 года	1,75	12,09	4,11	17,95	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	1971-1980 годы	1,86	12,96	4,39	19,21	-	-	-	-	-	-	-	-

*Плата за текущий ремонт общего имущества МКД не взимается в год осуществления капитального ремонта и на срок гарантийного обслуживания МКД региональным оператором.

***Текущий ремонт подъездов (перечень прилагается).

2) в южной части г. Полевского, с. Полдневая, п. Станционный-Полевской, п. Зюзельский, п. Большая Лавровка:

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
в южной части г. Полевского, с. Полдневая,
п. Станционный-Полевской, п. Зюзельский, п. Большая Лавровка
(период действия – с 01.01.2022 по 30.06.2022)

руб. (НДС не предусмотрен)

№ п/п	Виды услуг	Дома, в которых капитальный ремонт запланирован с 2023 года				Дома на время и после проведения капитального ремонта* (перечень прилагается)**			
		плата за оказание услуг и (или) выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД	плата за оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию общего имущества МКД	плата за оказание услуг и (или) выполнение работы, по управлению МКД	итого за содержание и ремонт жилого помещения	плата за оказание услуг и (или) выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД	плата за оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию общего имущества МКД	плата за оказание услуг и (или) выполнение работы, по управлению МКД	итого за содержание и ремонт жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ДЛЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ИМЕЮЩИХ ЛИФТЫ:								
2.	на 1 квадратный метр общей площади								
3.	для жилых домов, имеющих все виды благоустройства	6,25	14,49	3,81	24,55	-	-	-	-
4.	на 1 квадратный метр жилой площади								
5.	для комнат в квартирах, расположенных в жилых домах со всеми видами благоустройства	5,79	10,18	3,81	19,78	-	-	-	-
6.	ДЛЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ, НЕ ИМЕЮЩИХ ЛИФТОВ:								
7.	на 1 квадратный метр общей площади								
8.	для жилых домов, имеющих все виды благоустройства	6,25	8,82	3,81	18,88	3,66	8,82	3,81	16,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	для жилых домов, имеющих не все виды благоустройства	4,69	6,83	3,41	14,93	0,42	6,83	3,41	10,66
10.	на 1 квадратный метр жилой площади								
11.	для квартир и комнат, расположенных в жилых домах со всеми видами благоустройства, с коридорной и секционной системой проживания	4,34	5,43	3,81	13,58	1,78	5,44	3,81	11,03
12.	для комнат, расположенных в жилых домах с коридорной и секционной системой проживания (бывшие общежития)								
13.	до 1970 года	5,90	7,38	3,81	17,09	-	-	-	-
14.	1971-1980 годы	6,44	8,10	3,81	18,35	-	-	-	-

*Плата за текущий ремонт общего имущества МКД не взимается в год осуществления капитального ремонта и на срок гарантийного обслуживания МКД региональным оператором.

****Перечень**

**многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт
в 2016-2021 годах и которые подлежат капитальному ремонту в 2022 году
в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ строки	Адрес многоквартирного дома	Дата капитального ремонта МКД	Плановая дата завершения работ по капитальному ремонту МКД	Дата завершения работ по капитальному ремонту МКД
1	2	3	4	5
1	г. Полевской, ул. Ленина, д. 15	2016	2016	22.07.2017
2	г. Полевской, ул. Ленина, д. 17	2016	2016	22.07.2017
3	г. Полевской, ул. Ленина, д. 18	2016	2016	22.07.2017
4	г. Полевской, ул. Ленина, д. 26	2016	2016	08.08.2017
5	г. Полевской, ул. Ленина, д. 36	2016	2016	10.07.2017
6	г. Полевской, ул. Ленина, д. 42	2016	2016	10.07.2017
7	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 13	2016	2016	10.07.2017
8	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 17	2016	2016	10.07.2017
9	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 21	2016	2016	10.07.2017
10	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 23	2016	2016	10.07.2017
11	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 25	2016	2016	10.07.2017
12	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 27	2016	2016	10.07.2017
13	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 23	2016	2016	08.08.2017
14	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 31	2016	2016	08.08.2017
15	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 35	2016	2016	08.08.2017
16	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 37	2016	2016	03.07.2017
17	г. Полевской, ул. М.Горького, д. 6	2016	2016	09.08.2017
18	г. Полевской, ул. М.Горького, д. 10	2016	2016	30.09.2017
19	г. Полевской, пер. Сталеваров, д. 1	2016	2016	31.08.2017
20	г. Полевской, пер. Сталеваров, д. 4	2016	2016	31.08.2017
21	г. Полевской, ул. Ленина, д. 30	2017	2017	25.09.2017
22	г. Полевской, ул. Ленина, д. 31	2017	2017	25.09.2017
23	г. Полевской, ул. Ленина, д. 32	2017	2017	25.09.2017
24	г. Полевской, ул. Ленина, д. 33	2017	2017	25.09.2017
25	г. Полевской, ул. Ленина, д. 34	2017	2017	25.09.2017
26	г. Полевской, ул. Ленина, д. 38	2017	2017	25.09.2017
27	г. Полевской, ул. М.Горького, д. 2	2017	2017	20.12.2017
28	г. Полевской, ул. М.Горького, д. 4	2017	2017	20.12.2017
29	г. Полевской, ул. М.Горького, д. 8	2017	2017	20.12.2017
30	г. Полевской, ул. Ленина, д. 22	2017	2017	20.12.2017
31	г. Полевской, ул. Ленина, д. 27	2017	2017	20.12.2017
32	г. Полевской, ул. Ленина, д. 29	2017	2017	10.10.2017
33	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 21	2017	2017	10.10.2017
34	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 25	2017	2017	10.10.2017
35	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 27	2017	2017	20.12.2017
36	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 11	2017	2017	20.12.2017
37	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 15	2017	2017	20.12.2017
38	г. Полевской, ул. Трояна, д. 3	2017	2017	09.06.2017
39	г. Полевской, ул. Трояна, д. 6	2017	2017	25.09.2017
40	п. Зюзельский (г Полевской), ул. М. Горького, д. 2	2017	2017	09.06.2017
41	г. Полевской, ул. Ленина д. 20	2017	2017	20.12.2017

1	2	3	4	5
42	г. Полевской, ул. Metallургов, д. 6	2017	2017	25.09.2017
43	г. Полевской, ул. Коммунистическая, д. 1	2018	2018	02.11.2018
44	г. Полевской, ул. Коммунистическая, д. 2	2018	2018	21.11.2018
45	г. Полевской, ул. Ленина д. 3	2018	2018	02.11.2018
46	г. Полевской, ул. Ленина д. 4	2018	2018	24.10.2018
47	г. Полевской, ул. Ленина д. 7	2018	2018	02.11.2018
48	г. Полевской, ул. Ленина д. 9	2018	2018	26.11.2018
49	г. Полевской, ул. Ленина д. 10	2018	2018	04.09.2018
50	г. Полевской, ул. Ленина д. 11	2018	2018	26.11.2018
51	г. Полевской, ул. Ленина д. 14	2018	2018	01.11.2018
52	г. Полевской, ул. Горького, д. 1а	2018	2018	02.11.2018
53	г. Полевской, ул. Metallургов, д. 12	2018	2018	21.11.2018
54	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д. 41 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2018	2018	28.09.2018
	Ремонт фасада дома	2019	2019	
55	г. Полевской, ул. Ст Разина, д. 43	2018	2018	14.09.2018
56	г. Полевской, ул. Ст Разина, д. 45	2018	2018	14.09.2018
57	г. Полевской, ул. Красноармейская, д. 85а	2018	2018	21.11.2018
58	г. Полевской, ул. Ленина, д. 24	2018	2018	26.11.2018
59	г. Полевской, ул. Чехова, 3	2019	2019	15.12.2019
60	г. Полевской, с. Полдневая, ул. М. Горького, д. 48	2019	2019	15.12.2019
61	г. Полевской, ул. Ленина, д. 3	2019	2019	11.11.2019
62	г. Полевской, ул. Ленина, д. 14	2019	2019	15.12.2019
63	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 6	2019	2019	15.12.2019
64	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 8	2019	2019	15.12.2019
65	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 17	2019	2019	15.12.2019
66	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 19	2019	2019	15.12.2019
67	г. Полевской, ул. Победы, д. 9	2019	2019	30.07.2019
68	г. Полевской, ул. Победы, д. 14	2019	2019	30.07.2019
69	г. Полевской, ул. Победы, д. 16	2019	2019	30.07.2019
70	г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 10А	2019	2019	30.07.2019
71	г. Полевской, ул. Бажова, д. 19	2019	2019	30.07.2019
72	г. Полевской, ул. Ленина, д. 5	2019	2019	30.07.2019
73	г. Полевской, ул. Ленина, д. 6	2019	2019	15.11.2019
74	г. Полевской, ул. Ленина, д. 8	2019	2019	30.10.2019
75	г. Полевской, ул. Р. Люксембург, д. 65	2020	2020	02.10.2020
76	г. Полевской, мкр. Черемушки, д. 14	2020	2020	12.10.2020
77	г. Полевской, мкр. Черемушки, д. 12 (ремонт фасада, отмостков)	2020	2020	12.10.2020
78	г. Полевской, пер. Спортивный, д. 6 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2020	2020	12.10.2020
79	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 11а	2020	2020	19.08.2020
80	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 13	2020	2020	27.08.2020
81	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 15	2020	2020	17.08.2020
82	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 11	2020	2020	12.10.2020
83	г. Полевской, ул. Чехова, 1	2020	2020	05.11.2020

1	2	3	4	5
84	г. Полевской, с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 79 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2020	2020	19.08.2020
85	г. Полевской, с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 81 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2020	2020	01.10.2020
86	г. Полевской, с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 83 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2020	2020	01.10.2020
87	г. Полевской, ул. Бажова, д. 8а	2020	2020	27.08.2020
88	г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 12А (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2020	2020	19.03.2020
89	г. Полевской, ул. Ленина, д. 12	2021	2021	06.09.2021
90	г. Полевской, мкр. Черемушки, д. 12 (ремонт внутридомовых инженерных сетей)	2021	2021	11.05.2021
91	г. Полевской, пер. Спортивный, д. 6 (фасад, отмостки)	2021		
92	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 7	2021	2021	02.09.2021
93	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 9	2021	2021	02.09.2021
94	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 9а	2021	2021	02.09.2021
95	г. Полевской, с. Курганово, ул. Школьная, д. 3	2021	2021	11.10.2021
96	г. Полевской, ул. Черемушки, д. 6	2022		
97	г. Полевской, ул. Черемушки, д. 7	2022		
98	г. Полевской, ул. Черемушки, д. 9	2022		
99	г. Полевской, ул. Черемушки, д. 15	2022		
100	г. Полевской, ул. К. Маркса, д.5	2022		
101	г. Полевской, ул. К. Маркса, д.10	2022		
102	г. Полевской, ул. К. Маркса, д.14	2022		
103	г. Полевской, ул. К. Маркса, д.16	2022		
104	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д.28	2022		
105	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д.30	2022		
106	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д.32	2022		
107	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д.34	2022		
108	г. Полевской, ул. Р. Люксембург, д. 61	2022		
109	г. Полевской, ул. Р.Люксембург, д. 63	2022		
110	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 15	2022		

*****Перечень многоквартирных домов
после проведения капитальных ремонтов,
для начисления платы за текущий ремонт подъездов**

№ строки	Адрес
1.	в период с 2018 года по 2022 год (включительно)
2.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 15
3.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 17
4.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 18
5.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 24
6.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 26
7.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 36
8.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 42
9.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 13
10.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 17
11.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 21
12.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 23
13.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 25
14.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 27
15.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 23
16.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 31
17.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 35
18.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 37
19.	г. Полевской, ул. М. Горького, д. 6
20.	г. Полевской, ул. М. Горького, д. 10
21.	г. Полевской, ул. Сталеваров, д. 1
22.	г. Полевской, ул. Сталеваров, д. 4
23.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 30
24.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 31
25.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 32
26.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 33
27.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 34
28.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 38
29.	г. Полевской, ул. М. Горького, д. 2
30.	г. Полевской, ул. М. Горького, д. 4
31.	г. Полевской, ул. М. Горького, д. 8
32.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 22
33.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 27
34.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 29
35.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 21
36.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 25
37.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 27
38.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 11
39.	г. Полевской, ул. Вершинина, д. 15

40.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 20
41.	г. Полевской, ул. Metallургов, д. 6
42.	г. Полевской, ул. Коммунистическая, д. 1
43.	г. Полевской, ул. Коммунистическая, д. 2
44.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 3
45.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 4
46.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 7
47.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 9
48.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 10
49.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 11
50.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 14
51.	г. Полевской, ул. Metallургов, д. 12
52.	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д. 41
53.	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д. 43
54.	г. Полевской, ул. Ст. Разина, д. 45
55.	в период с 2020 года по 2024 год (включительно)
56.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 5
57.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 6
58.	г. Полевской, ул. Ленина, д. 8
59.	г. Полевской, ул. Р. Люксембург, д. 65
60.	г. Полевской, мкр. Черемушки, д. 14
61.	г. Полевской, мкр. Черемушки, д. 12
62.	г. Полевской, пер. Спортивный, д. 6
63.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 11
64.	г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 8
65.	г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 10а
66.	г. Полевской, ул. Челюскинцев, д. 12а
67.	г. Полевской, ул. Свердлова, д. 21
68.	г. Полевской, ул. Бажова, д. 8а
69.	с. Полдневая, ул. Комсомольская, д. 79

2. Признать утратившими силу постановления Главы Полевского городского округа:

1) от 07.12.2020 № 1296 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по Полевскому городскому округу на 2021 год»;

2) от 28.12.2020 № 1424 «О внесении изменения в постановление Главы Полевского городского округа от 07.12.2020 № 1296 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по Полевскому городскому округу на 2021 год»;

3) от 18.06.2021 № 557 «О внесении изменений в постановление Главы Полевского городского округа от 07.12.2020 № 1296 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по Полевскому городскому округу на 2021 год» (в редакции от 28.12.2020 № 1424)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Полевского городского округа Кетову А.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Диалог» и на ОФИЦИАЛЬНОМ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛЕ ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ПОЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (полевской-право.рф).

Глава Полевского городского округа



К.С. Поспелов